

Årsredovisning

2017-01-01 – 2017-12-31

Östra Stranden

i Halmstad

Ekonomisk förening

Årsredovisning 2017
Östra Stranden i Halmstad ekonomisk förening, org.nr 769609 7620

Styrelse

Ordförande	Lars Elmqvist		
Kassör	Jeanette Regin	t o m	2017 06 25
Kassör	Christina Karlsson	fr o m	2017 06 25
Sekreterare	Ulf Håkansson		
Ledamöter	Bengt Karlsson		
	Britt-Marie Nilsson		
	Birger Ekström		
	Morgan Grans	t o m	2017 06 25
	Anna Fransson	fr o m	2017 06 25
Ersättare	Karl-Åke Jacobsson	t o m	2017 06 25
	Per-Göran Dahl	t o m	2017 06 25
	Evelyn Dovrén	fr o m	2017 06 25
	Jimmie Nilsson	fr o m	2017 06 25
	Yvonne Eriksson	fr o m	2017 06 25

Revisorer

Thord Sundqvist
Kenneth Holmberg

Ersättare Matilda Albertsson

Fritidskommitté

Britt-Marie Nilsson sammankallande
Gun Svensson
Marianne Hallsö
Monica Wassman
Petra Frennesen

Tipspromenader

Britt-Marie Nilsson
Petra Frennesen

Valberedning

Lennart Gustavsson sammankallande
Jörgen Ryno
Evelyn Dovrén t o m 2016 06 25

Ersättare Vakant

Stämma

Föreningens årsstämma hölls på Knipans lada den 25 juni. 98 medlemmar närvarande som representerade 75 stugor.

Medlemsantal

Föreningens medlemsantal var vid årsskiftet 633 medlemmar. Antalet fritidsstugor inom föreningen är 427 st. Strandskatan 116, Viggen 227, Snäppan 84.

Anslutna fritidsstugor till Föreningens va-anläggning var 31/12 2017, 416 varav på Strandskatan 115, Viggen 222 och Snäppan 79.

Styrelsemöten

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 3 protokollförda styrelsemöten samt ett konstitueringsmöte. Au har under året haft ett flertal inte protokollförda träffar och mailkontakter.

Ägarbyte

Under 2017 har 21 försäljningar och 5 överlåtelser registrerats.

Information.

Till medlemmar har föreningen under året skickat information vid sex tillfällen, mars, maj, augusti, september, oktober och november.

Verksamhet (föreningsaktiviteter)

Föreningen har under året anordnat städdag, tipspromenader, midsommarfest, 2 trubaduraftnar, och en loppmarknad.

Föreningens städdag anordnades den 27 maj och samlade drygt 60 medlemmar. Tillsammans plockade vi upp skräp i området och iordningsställde "vår" festplats, Björklunden. Aktiviteten var uppskattad.

Tipspromenaderna var sex till antalet och 542 vuxna och 198 barn blev årets resultat.

Promenaderna är populära och utgör ett trevligt inslag under sommaren.

Årets midsommarfirande var som vanligt på midsommarafton. Firandet var mycket välbesökt och uppskattat. Det dansades runt stängen. Lotter såldes och godispåsar delades ut till alla barn.

Två trubaduraftnar anordnades under sommaren. Arrangemangen uppskattade och populära.

Totalt bevistade mellan 5 och 600 hundra de båda trubaduraftnarna.

Flera från andra stugområden och fastboende deltar i föreningens aktiviteter.

En loppmarknad anordnades under sommaren där 12 utställare deltog. Även detta arrangemang var populärt.

Föreningen vill rikta ett stort tack för anordandet av årets aktiviteter, till fritidskommittén och tipspromenadansvariga samt till alla övriga som hjälpt till med arrangemangen.

(övrig verksamhet)

Tillsammans med övriga föreningar på stranden, totalt 13 st., har vi haft två gemensamma möten under året. Vid träffarna utbyter vi information mellan föreningarna och diskuterar gemensamma frågor som berör alla medlemmar i de olika stugföreningarna. Totalt drygt 1 500 fritidsstugor.

En fråga som är ständigt återkommande är den stranderosion som blir alltmer påtaglig på Östra Stranden och även andra stränder inom Halmstad kommun.

Sweco AB har på uppdrag av Halmstads och Laholms kommuner genomfört en inventering av stranderosionen vid kommunernas kuststräckor. Detta har resulterat i en rapport som blev offentlig i november.

Rapporten innehåller en beskrivning av kusten och förslag på en fortsatt handläggning, för att om möjligt, förhindra en fortsatt erosion av kuststräckorna. Rapporten finns tillgänglig på föreningens hemsida. Vi får med all säkerhet anledning att återkomma i ärendet.

En annan fråga som alla föreningar engagerat sig i under året är, fiberdragning till fritidsstugorna. Detta har rönt ett stort intresse i alla föreningar och flera föreningar har tecknat avtal med Halmstad stadsnät eller Telia om en fiberdragning.

Styrelsen tecknade i november ett avtal med Halmstad stadsnät om fiber till dem som anmält intresse. Vid avtalstecknandet den 6 november hade 351 stugor anmält sig. Genom att vi var en bland de första föreningarna som tecknade avtal så beräknas installationen kunna ske redan till sommaren 2018.

Ekonomi

Årsavgiften för 2017 har varit 8 625 och avser föreningens kostnader för arrende samt föreningens övriga verksamhetskostnader.

VA-avgiften för medlemmar anslutna till va-anläggningen har varit kronor 1 325 och avser kostnader för vatten och avlopp samt underhåll av va-anläggningen.

Föreningen har under året haft intäkter på sammanlagt 4 264 180 kronor.

Utgifter för verksamheten har uppgått till 4 302 238 kronor. Föreningens ekonomi är fortsatt god och föreningen förfogar vid årsskiftet över ett kapital på drygt 1 100 000 kronor

I övrigt hänvisar vi till bilagda balans och resultatrapporter.

Styrelsen tackar till sist alla som på olika sätt hjälpt till i verksamheten under det gångna året.

Lars Elmqvist

Christina Karlsson

Ulf Håkansson

Anna Fransson

Britt-Marie Nilsson

Bengt Karlsson

Birger Ekström