

## **Beslut, Hovrätten**

Den 23 juni fick Föreningen Hovrättens beslut, beträffande tvisten mellan Föreningen och Halmstads kommun angående arrendeavgiften för föreningen för tiden 2015 01 01-2019 12 31. Beslutet blev att Hovrätten fastställde Arrendenämndens beslut vilket innebär en avgift med 8000:-per stuga från 2015 med indexuppräknning enligt konsumentprisindex. Beslutet vinner laga kraft den 14 juli. Möjlighet finns att begära prövningstillstånd till Högsta domstolen. Vi får avvakta och se om kommunen begär prövningstillstånd.

Föreningen har även yrkat att Halmstad kommun skall ersätta föreningen för föreningens kostnader för målet i Hovrätten. Hovrätten beslutade här att Halmstad kommun skall ersätta föreningen med halva föreningens rättegångskostnader 48 316 kronor.

Från föreningen hade vi en förhoppning att Hovrätten skulle besluta om en lägre avgift än den som arrendenämnden fastställde. Vi anser att vår slutliga inlägga den 27 maj innehöll sådan argumentation att hovrätten hade möjlighet att besluta om den nivån föreningen anförde från början 6700 kronor.

Föreningens styrelse anser dock att Hovrättens beslut måste ses som en seger för föreningen och medlemmarna efter en lång process som började i december 2013 då kommunen sa upp arrendeavtalet och yrkade på en högre arrendeavgift.

Hovrättens beslut samt övriga handlingar finns att läsa på föreningens hemsida under medlemssidans arrendedokument för den som är intresserad.

Vi får nu invänta om hovrättens beslut vinner laga kraft innan vi kan gå vidare. Därefter skall föreningen skriva under arrendeavtalet med kommunen. Senare kommer föreningen att översända ett förslag till arrendeavtal med medlemmarna för underskrift.

## **Slutlig medlemsavgift 2015 och 2016**

Föreningens styrelse har fastställt att resterande medlemsavgifter för 2015 och 2016 blir totalt för båda åren 6 200 kronor. Betala inte nu utan avvakta då Hovrättens beslut inte vinner laga kraft förrän den 14 juli. Föreningen återkommer i ärendet.

## **Föreningsstämman 2016**

Bifogat finns justerat protokoll från årets föreningsstämma samt det stadgeförslag föreningsstämman antog. Stadgarna kommer att skickas till bolagsverket för ett godkännande. På hemsidan finns övriga handlingar, årsredovisning, resultat och balansräkning, budget 2017 m m.

## **Årets midsommarfirande**

Årets midsommarhelg bjöd på ett otroligt vackert väder och hög temperatur. Midsommarfirande var mycket välbesökt och alla verkade trivas. Lotter såldes i stor mängd. Totalt 13 ringar 2600 lotter. Stort tack till fritidskommittén och alla som var där och bidrog till den trevliga samvaron.

## **Fiber**

Föreningarna på Östra Stranden kommer under hösten att få en inbjudan till en informationsträff av Halmstads stadsnät, om kommande fiberdragning på Östra Stranden. Vi vill redan nu pejla vilket intresse det finns bland våra medlemmar om en eventuell kommande anslutning. Hör gärna av er via mejl eller telefon med synpunkter till [lars.elmqvist1@hotmail.se](mailto:lars.elmqvist1@hotmail.se) eller [ostraekfor@gmail.com](mailto:ostraekfor@gmail.com)

## **Trädgårdsavfall**

Föreningen har vid syn i området uppmärksammat att så k trädgårdsavfall samlats där det inte skall finnas. Bl. a till höger om uppfartsvägen mellan Snäppan och Viggen. Där har under en längre tid samlats allt mer och mer grenar, gräsklipp och annat trädgårdsavfall. Avfall finns även på andra ställen i området. Detta har helt klart slängts där av medlemmar i föreningen. Ingen nämnd, ingen glömd.

Gör ni likadant hemma? Slänger det till närmaste granne?

Styrelsen uppmanar nu dem som gjort detta att omgående ta bort detta och köra iväg med det till de återvinningscentraler som finns. Alla har faktiskt ett ansvar att följa regelverket i arrendeavtalet. Skärpning krävs.

## **Adress, mail**

Glöm inte att anmäla ändringar av postadresser, mailadresser till föreningen. Underlättar arbetet då vi gör utskick till medlemmarna. Du som ännu inte anmält mailadress, gör gärna det.

Skickas till: Östra Stranden i Halmstad ek fö, c/o Jeanette Regin, Bokelundsvägen 21, 342 35 Alvesta, eller till [ostraekfor@gmail.com](mailto:ostraekfor@gmail.com)

## **Övrigt**

Tänk på att klippa in häckar och liknade utefter vägarna i området. Gäller särskilt vid korsande vägar. Det är många barn i rörelse som cyklar. Stor uppmärksamhet krävs.

Vi vill även påtala att det är endast tillåtet att parkera en bil vid stugan där så är möjligt. Under midsommarhelgen var det dålig respekt för detta. Tänk på att det kan vara svårigheter för utryckningsfordon, bl. a ambulans, brandkår om vägar blockeras.

Med vänlig hälsning  
Styrelsen för Östra Stranden i Halmstad ek för

Lars Elmqvist/ ordf.