

## **Arrendekontrakt**

Bifogat översänder föreningen förslag till ett nytt arrendekontrakt med bilagorna 1 och 2. Föreningens juridiska ombud har varit till hjälp vid framtagandet av avtalet. Med avtalet bifogas regler beträffande arrendemarkens nyttjande, antagna av föreningens styrelse.

Föreningen och Halmstad kommun har 2016-09-27 och 2016-10-03 undertecknat ett nytt arrendekontrakt för markområdet Halmstad 4:1, 4:14, 4:34. Enligt § 15 är föreningen ansvarig för att informera medlemmarna om innehållet i arrendekontraktet. Arrendekontraktet finns som bilaga 3. Kommunens detaljplan se §3 bifogas separat. Det är viktigt att samtliga medlemmar tar del av arrendekontraktet med bilagor.

**Arrendekontraktet översänds i två ex och skall skrivas under av samtliga arrendatorer på sidan 4.**

**Kontraktet kan skrivas under av annan än ordinarie arrendator. Fullmakt krävs då från ordinarie arrendator. Fullmakten skall bifogas avtalet.**

**Båda exemplaren återsänds till föreningen snarast i bifogade svarskuvert och senast 21 oktober 2016.**

**Efter underskrift av föreningen återsänder föreningen därefter ett ex till första arrendatorn.**

**Kontrollera de uppgifter som finns förtryckta under arrendatorer. Är dessa felaktiga, stryk över och skriv rätt uppgift, samt komplettera med telefonnummer och ev. e-postadresser.**

Föreningen kommer fortsättningsvis vid utskick med brev att skicka detta till den arrendator som står först i arrendeavtalet.

Information från föreningen kommer som tidigare, att skickas till samtliga medlemmar som anmält e-postadress och via brev till de som inte anmält e-postadress.

**Föreningen vill få arrendekontrakten tillhanda senast 21 oktober 2016.**

## **Nya stadgar**

Bifogat översändes även nya stadgar som nu godkänts av Bolagsverket.

## **Övrigt**

Besök regelbundet föreningens hemsida, [www.ostrastranden.se](http://www.ostrastranden.se), där finns alla informationsutskick samt en del annan information under medlemssidorna, inloggning, valkommen.

Med vänlig hälsning

Styrelsen

Östra Stranden i Halmstad ekonomisk förening/gm/Lars Elmquist Ordförande

Handlingar som skickas med brevutskick

Information nr 6 och 7.

2 ex av arrendekontrakt Föreningen-Medlem med bilagor 1-3, för underskrift av arrendatorer

1 ex av kommunens detaljplan

1 ex av föreningens stadgar

**O.B.S Skicka efter underskrift enbart tillbaka de två exemplaren av arrendekontrakten mellan föreningen och medlem. Ej kommunens detaljplan.**

