

Årsredovisning

2020-01-01 – 2020-12-31

Östra Stranden

i Halmstad

Ekonomisk förening

Årsredovisning 2020
Östra Stranden i Halmstad ekonomisk förening, org.nr 769609 7620

Styrelse

Ordförande

Jimmie Nilsson

Kassör

Christina Karlsson

Ersättare

Edward Andrén

Matija Rafai

Ola Berg

Sekreterare

Ulf Håkansson

Ledamöter

Anna Fransson

Britt-Marie Nilsson

Birger Ekström

Yvonne Eriksson

Revisorer

Kenneth Holmberg

Ola Holgersson

Ersättare

Mikael Larsson

Fritidskommitté

Vakant

Tipspromenader

Britt-Marie Nilsson

Julia Sävström

Valberedning

Jörgen Ryno, sammankallande

Evelyn Dovrén

Ersättare

Vakant

Stämma

Föreningens årsstämma hölls på Björklunden den 21 juni. På grund av pandemin hölls årsstämman utomhus och det fanns också möjlighet att närvara digitalt via Teams.

Representanter för 49 medlemsstugor; (8st Strandskatan, 24st Viggen , 6st Snäppan) samt 11st via Teams närvarade på stämman.

Medlemsantal

Föreningens medlemsantal var vid årsskiftet 642 medlemmar. Antalet fritidsstugor inom föreningen är 427 st. Strandskatan 116, Viggen 227, Snäppan 84. Anslutna fritidsstugor till Föreningens va-anläggning var 31/12 2020, 417 varav på Strandskatan 115, Viggen 223 och Snäppan 79.

Styrelsemöten

Styrelsen har under verksamhetsåret haft fem protokollförda styrelsemöten samt ett konstitueringsmöte.

Ägarbyte

Under 2020 har 13 försäljningar och 6 överlåtelser/gåvor/arv registrerats.

Information

Till medlemmar har föreningen under året skickat information vid tre tillfällen, februari, maj och oktober.

Ekonomi

Årsavgiften för 2020 har varit 9000 kr och avser föreningens kostnader för arrende samt föreningens övriga verksamhetskostnader.

VA-avgiften för medlemmar anslutna till va-anläggningen har varit 1700 kr och avser kostnader för vatten och avlopp samt underhåll av va-anläggningen. Föreningen har under året haft intäkter på sammanlagt 4 713 511 kronor. Utgifter för verksamheten har uppgått till 4 403 679 kronor. Föreningens ekonomi är fortsatt god och föreningen förfogar vid årsskiftet över ett kapital på drygt 1 300 000 kronor.

I övrigt hänvisar vi till bilagda balans och resultatrapporter.

Vår och sommar på Östra stranden

Föreningen har under året anordnat städdag och tipspromenader. På grund av pandemin arrangerades ingen midsommarmfest och inte heller några trubadurafstnar.

Föreningens städdag anordnades den 23 maj. Tillsammans plockade vi upp skräp i området och iordningsställde "vår" festplats, Björklunden. Aktiviteten var uppskattad.

Föreningen vill rikta ett stort tack till ansvariga för anordnandet av städdagen och tipspromenaderna.

Styrelsen

Styrelsen har under året lyft frågan om ansvarsfördelning mellan kommun, styrelse och medlem. Detta med anledning av att många stugägare bryter mot våra regler och styrelsen vill försöka ”komma till rätta” med dessa regelbrott. En advokat har hjälpt till att tolka avtalet vi har med Halmstad kommun och avtalet mellan föreningen och den enskilde stugägaren. Vår ambition är att vi ska hitta en lösning som kan accepteras av alla parter och som är anpassad till hur våra tre områden ser ut idag.

Övrig verksamhet

Tillsammans med övriga föreningar på stranden, totalt 13 st., har vi haft två gemensamma möten under året. Vid träffarna utbyter vi information mellan föreningarna och diskuterar gemensamma frågor som berör alla medlemmar i de olika stugföreningarna. Totalt drygt 1 500 fritidsstugor.

Styrelsen tackar till sist alla som på olika sätt hjälpt till i verksamheten under det gångna året.

Jimmie Nilsson

Christina Karlsson

Ulf Håkansson

Anna Fransson

Britt-Marie Nilsson

Birger Ekström

Yvonne Eriksson